

公證署公告及其他公告 ANÚNCIOS NOTARIAIS E OUTROS

第二公證署

2.º CARTÓRIO NOTARIAL
DE MACAU

證 明 書

CERTIFICADO

“澳門新都大廈業主聯誼會”

Certifico, para publicação, que se encontra arquivado, neste Cartório, desde dezoito de Janeiro de dois mil e um, no maço número um barra dois mil e um, sob o número três, e registado sob o número vinte do livro de registo de instrumentos avulsos número três, um exemplar dos estatutos da associação em epígrafe, do teor seguinte:

澳門新都大廈業主聯誼會章程

第一章

總 則

第一條——本會定名為“澳門新都大廈業主聯誼會”，簡稱“新都業主會”。

第二條——本會會址：澳門提督馬路八十一號新都大廈後座地下辦公室。電話：257919。

第三條——本會性質和宗旨：

1. 本會由新都大廈小業主組成，是新都大廈小學主的法人社團。

2. 本會代表和維護新都大廈小學主的權益。

3. 本會設新都大廈管理部，行使對新都大廈的管理權，每月向大廈全部單位收取該單位使用大廈公共設施的管理費、水電費。管理部負責大廈的管理運作和維修，創造良好居住環境。本會對違規者，有權作出警告和處分；對違法者，本會有權向政府有關部門投訴及追究法律責任。

4. 本會團結大廈小學主，搞好睦鄰，開展聯誼康樂活動，提高精神文化生活質素。

5. 本會參與社會活動，促進澳門繁榮安定。

第二章

會 員

第四條——會員資格：凡屬本大廈單位小學主，均為本會之自然會員。業權轉移者，應作自動取消會員資格論。

第五條——會員權利：

1. 有選舉權、被選舉權、表決權。
2. 對會務有批評和建議權。
3. 享有本會及新都大廈設施、福利、文教、康樂活動之權利。

第六條——會員義務：

1. 遵守會章及決議，參加本會之各項活動。
2. 遵守大廈居住守則，按時繳納大廈管理費、水電費，愛護大廈內的公共設施，保持公共環境的清潔衛生和安全。

第三章

組織架構和職能

第七條——會員大會為本會最高權力機構，決定及檢討一切會務，選舉理事會、監事會及修訂本會章程。會員大會設主席（會長）一人；副主席（副會長）二人；主席團成員二名；書記二人。

第八條——由會員大會選舉理事九人，組成理事會。由理事會成員互選出：理事長一人、副理事長二人。理事會處理本會日常事務，並組成“新都大廈管理處”，聘請人員管理大廈。

第九條——監事會為監察機構，監督本會一切會務。由監事長一人和監事二人組成。

第四章

會 議

第十條——會員大會每年舉行一次，由會員大會正、副主席（正、副會長）召集。在特殊情況下可提前或延期舉行。

第十一條——理事會、監事會會議，原則上每兩個月舉行一次，或視需要而定。

第十二條——本會各項會議之議案，必須多於會議出席者半數贊成，方能成為決議。

Está conforme.

Segundo Cartório Notarial de Macau, aos dezanove de Janeiro de dois mil e um. — A Ajudante, Assunta Fernandes.

（是項刊登費用為MOP1341.00）

（Custo desta publicação \$ 1 341,00）

第二公證署

2.º CARTÓRIO NOTARIAL
DE MACAU

證 明 書

CERTIFICADO

澳門聾人（成人）特殊教育協會

Certifico, para publicação, que se encontra arquivado, neste Cartório, desde dezanove de Janeiro de dois mil e um, no maço número um barra dois mil e um, sob o número quatro, e registado sob o número vinte e um do livro de registo de instrumentos avulsos número três, um exemplar dos estatutos da associação em epígrafe, do teor seguinte:

澳門聾人（成人）特殊教育協會章程

第一章

名稱、會址與宗旨

第一條

本會之名稱為「澳門聾人（成人）特殊教育協會」，英文名為「Macau Adult Deaf Especial Education Association」。

第二條

本會會址設於：

澳門下環正街1-5號康富大廈4樓A座，倘認需要時，可透過理事會的決議更換會址。

第三條

本會宗旨：

（1）讓社會大眾明確澳門聾人（成人）文化延續教育的重要性，向政府當局提供有關澳門聾人（成人）文化延續教育的政策與建議，促進政府關注重視澳門聾人（成人）文化延續教育工作。

（2）進行澳門聾人（成人）文化延續教育研究工作，開辦各類聾人（成人）文化延續教育課程，舉辦有關之講座與研討會。

（3）與其他區域和世界性聾人組織聯絡，積極開展、參與有關促進澳門聾人福利與聾人權益之工作與活動。

（4）協助會員解決日常生活中所面臨的各種困境。

第二章 會員資格、權力及義務

第四條

凡對本澳聾人（成人）文化延續教育工作有興趣，並有志社群服務之失聰人士或聽覺健全之人士。

第五條

會員權力：

- (1) 參與本會會員大會，討論本會事務；
- (2) 享有發言權，議決權及被選舉權；
- (3) 參與本會所舉辦之活動。

第六條

會員義務：

- (1) 遵守本會章程、及理事會決議，維護本會聲譽及利益；
- (2) 為「澳門聾人（成人）特殊教育協會」作出努力與貢獻。

第三章 會規

第七條

會員如有違反本會章程或損害本會聲譽之言行，須由理事會作出決定，給予以下處分：

- (1) 口頭警告；
- (2) 書面遣責；
- (3) 開除會籍。

第四章 理事會

第八條

理事會為本會之最高職權機構，必須由單數組成，最少由五人組成，設會長一名、副會長一名、理事長一名、副理事長一名、財務長一名。

第九條

理由由會員大會產生，凡有親屬關係之會員不得同時參選理事，理事之任期為兩年，可連任一次或多次。

第十條

理事會的平常會議每三個月召開一

次，如有需要可由理事隨時召開特別會議。

第十一條

理事會職權：

- (1) 執行所有決議；
- (2) 研究和制定本會的工作計劃；
- (3) 領導及主持本會的日常會務、行政管理、財務運作，按時提交會務報告及賬目結算；
- (4) 召開會員大會。

第五章 監事會

第十二條

監事會由會員大會每兩年選出的三名成員組成，監事會成員互選一名監事長。監事任期為兩年，可連任一次或多次。

第十三條

監事會職權：

- (1) 監察理事會的所有管理行為；
- (2) 定期查核帳目及司庫簿記的記帳；
- (3) 對理事會的報告及年度帳目發表意見。

第六章

經費、內部規章及修改章程

第十四條

本會為不牟利的服務機構，有關經費來源主要由會員入會費及各方面熱心人士捐助贈與或公共實體之贊助作各項活動的開支。

第十五條

本會章程若有遺漏之處，由理事會全體成員討論，修訂有關條文通過後公佈執行。

Está conforme.

Segundo Cartório Notarial de Macau, aos dezanove de Janeiro de dois mil e um. — A Ajudante, Assunta Fernandes.

(是項刊登費用為 MOP 2,124.00)
(Custo desta publicação \$ 2 124,00)

第二公證署

2.º CARTÓRIO NOTARIAL DE MACAU

證 明 書

CERTIFICADO

澳門中央獅子會

Certifico, para publicação, que se encontra arquivado, neste Cartório, desde dezoito de Janeiro de dois mil e um, no maço número um barra dois mil e um, sob o número dois, e registado sob o número dezanove do livro de registo de instrumentos avulsos número três, um exemplar da alteração dos estatutos da associação em epígrafe, do teor seguinte:

澳門中央獅子會

第一條——本會之中文名稱更改為濠江中央獅子會，而英文名稱 Lions Club Macau Central 及葡文名稱 Lions Clube de Macau Central 則維持不變；而會址更改為澳門高地烏街 53 號五樓 A 座。

Está conforme.

Segundo Cartório Notarial de Macau, aos dezanove de Janeiro de dois mil e um. — A Ajudante, Assunta Fernandes.

(是項刊登費用為 MOP 401.00)

(Custo desta publicação \$ 401,00)

私人公證員

CARTÓRIO PRIVADO MACAU

證 明 書

CERTIFICADO

澳門保險專業中介人聯會章程

Certifico, para efeitos de publicação, que, por instrumento arquivado, neste Cartório, desde vinte e dois de Janeiro de dois mil e um, sob o número cinco do maço número um, foi constituída a associação 《澳門保險專業中介人聯會》：

澳門保險專業中介人聯會章程

第一章

總則

第一條

本會定名為“澳門保險專業中介人聯會”，葡文名稱為“Federação dos Intermediários de Seguros de

Macau”，英文名稱為“Federation of Macau Professional Insurance Intermediaries”。

第二條

本會宗旨為：

一、提高保險業中介人專業水平，貫徹職業道德標準，倡導從業員尊重本身職務使命，藉以服務社群；

二、加強同業互相認識，多作交流，集思廣益，進德修業；

三、維護同業及會員合理權益，提供保險資訊，會務訊息及康樂聯誼等服務；

四、透過協調及合作，肩任同業與社會、政府、保險公司之間的橋樑。兼顧彼此利益；

五、促進對外關係，與鄰近國家及地區之同業保持及發展友好往來，互相切磋，交流經驗。

第三條

本會法人住所設於澳門北京街 244 至 246 號澳門金融中心六樓 G 座（電話：七零三二六八）。

第二章

會員

第四條

凡在本澳政府根據有關法例登記之保險中介人，不論國籍、性別，願意遵守本會會章者，均可申請入會。

第五條

會員類別：

A 永久會員：

（1）成為本會普通會員後一次過繳交本會規定之費用；

（2）已退休之普通會員。

B 普通會員：凡在本澳政府根據有關法例登記之保險業中介人；

C 預備會員：有志於保險業之任何其他人士。

第六條

申請入會者須填寫入會申請表，附一時近照兩張，身份證件或其他適當的證明文件影印本各一份。由本會會員一人介紹，經理事會甄別核准。

第七條

會員之權利：

一、除預備會員外，其他會員有選舉權及被選舉權；

二、參加本會所舉辦之學術、康樂活動；

三、享用本會為會員而設之服務場所、設備；

四、訂閱本會發行之刊物；

五、介紹新會員入會。

第八條

會員之義務：

一、遵守本會會章，執行本會決議，推進本會會務；

二、繳交有關費用。

第九條

會員無故欠交年費超過六個月者，則停止其會員之權利，超過一年者，作自動退會論。

第十條

會員如有違反本會會章或對本會聲譽有損者，理事會將視情節輕重予以告誡或撤銷其會籍。

第三章

組織

第十一條

會員大會為本會最高權力機關，其職權如下：

一、選舉會長，理事會及監事會成員；

二、審議理事會之賬目及會務工作報告；

三、決定會務方針及工作計劃；

四、修改會章。

會員大會每年召開一次，由會長召集之，如因特殊情况或有三分之一以上會員聯署請求時，得由會長、理事長或監事長召開特別會員大會。

第十二條

本會設會長一人，副會長一至多人，大會秘書一至三人，由會員大會選出，任期兩年，會長連選連任不得超過一屆，卸

任會長為下屆理事會成員，會長對外代表本會，對內領導工作。

第十三條

理事會為本會常設執行機關，由會員大會選出，最少五名理事組成，人數必須是單數，另設兩名候補理事，其職權如下：

一、執行會員大會決議；

二、向會員大會報告工作及提出建議；

三、舉辦有關之學術及康樂活動。

第十四條

理事中互選理事長一人，副理事長一至若干人，秘書一至三人，財政一至二人，下設學術、會籍、康樂事務等組別，各設部長一人，委員若干人，處理日常會務，理事會得視工作需要，設立特別工作小組，理事會之任期為兩年。

第十五條

經理事會議決，得聘請永遠榮譽會長、榮譽會長、名譽會長、名譽顧問、顧問等以指導及推進會務。

第十六條

監事會由三名監事組成，為本會常設監察機關，由會員大會選出監事三人及候補監事一人組成，其職權為稽核本會賬目及監察理事會各部門之工作。

第十七條

監事會由監事互選監事長一人。

第四章

經費

第十八條

基金及會費（澳門幣）由 2001 年 2 月 1 日起：

一、永久會員：一次過繳交基金壹佰元及會費壹仟伍佰元；

二、普通會員：基金壹佰元及年費貳佰肆拾元，每年繳交一次；

三、預備會員：基金壹佰元及年費壹佰貳拾元。

第十九條

本會各項經費，由基金、年費或贊助款項撥充，全部收支賬目，由監事會審核，每年向會員公佈。

第五章

附則

第二十條

第二十一條

其他附則由理事會根據需要釐定公佈之。

本章程有未盡善處，得由會員大會修改之。

私人公證員 馮建業

Está conforme.

Cartório Privado, em Macau, aos vinte e dois de Janeiro de dois mil e um. — O Notário, *Fong Kin Ip*.

(是項刊登費用為 MOP 2,721.00)
(Custo desta publicação \$ 2 721,00)

LIU CHONG HING BANK LTD., MACAU BRANCH

Balancete do razão em 31 de Dezembro de 2000

DESIGNAÇÃO DAS RUBRICAS	SALDOS	
	DEVEDORES	CREDORES
Caixa		
- Patacas	3,017,314.10	
- Moedas externas	3,017,042.13	
Depósitos na Autoridade Monetária e Cambial de Macau		
- Patacas	5,150,026.06	
- Moedas externas		
Valores a cobrar		
Depósitos à ordem noutras instituições de crédito no Território	2,009,953.17	
Depósitos à ordem no exterior	1,711,994.23	
Ouro e prata		
Outros valores		
Crédito concedido	64,022,971.04	
Aplicações em instituições de Crédito no Território		
Depósitos com pré-aviso a prazo no exterior	284,385,824.46	
Acções, obrigações e quotas		
Aplicações de recursos consignados		
Devedores		
Outras aplicações	52,000,000.00	
Depósitos à ordem		
- Patacas		4,383,825.72
- Moedas externas		24,806,096.35
Depósitos com pré-aviso		
- Patacas		
- Moedas externas		
Depósitos a prazo		
- Patacas		12,910,087.74
- Moedas externas		343,177,092.69
Recursos de instituições de Crédito no Território		
Recursos de outras entidades locais		
Empréstimos em moedas externas		33,725,889.48
Empréstimos por obrigações		
Credores por recursos consignados		
Cheques e ordens a pagar		651,667.71
Credores		134,000.00
Exigibilidades diversas		301,473.34
Participações financeiras		
Imóveis	2,161,066.34	
Equipamento	570,212.62	
Custos pluriénais	26,535.96	
Despesas de instalação		
Imobilizações em curso		
Outros valores imobilizados	1,306.67	
Contas internas e de regularização	4,944,762.60	4,812,894.03
Provisões para riscos diversos		897,722.76
Capital		
Reserva legal		
Reserva estatutária		
Outras reservas		
Resultados transitados de exercícios anteriores	5,153,963.66	
Custos por natureza	26,242,496.93	
Proveitos por natureza		28,614,720.15
Valores recebidos em depósito		
Valores recebidos para cobrança		
Valores recebidos em caução		
Devedores por garantias e avals prestados	25,749,304.77	
Devedores por Créditos abertos		
Credores por valores recebidos em depósito		
Credores por valores recebidos para cobrança		
Credores por valores recebidos em caução		
Garantias e avals prestados		25,749,304.77
Créditos abertos		
Outras contas extrapatrimoniais		
TOTAIS.....	480,164,774.74	480,164,774.74

O Administrador,

Lam Man King

O Chefe da Contabilidade,

Ho Choi San

(是項刊登費用為MOP 2,140.00)

(Custo desta publicação \$ 2 140,00)