

公證署公告及其他公告 ANÚNCIOS NOTARIAIS E OUTROS

第二公證署

滬澳經濟文化發展協會青年委員會

為着公佈之目的，透過二零二六年三月五日簽署的經認證文書設立了上述社團。該社團的設立文件和章程已存檔於本署2026/ASS/M1檔案組內，編號為22號。

滬澳經濟文化發展協會青年委員會章程

第一章 總則

第一條 名稱

本會中文名稱為“滬澳經濟文化發展協會青年委員會”，葡文名稱為“COMISSÃO JUVENIL DA ASSOCIAÇÃO DE DESENVOLVIMENTO ECONÓMICO CULTURAL DE SHANGHAI-MACAU”，英文名稱“YOUTH COMMITTEE OF SHANGHAI-MACAU ECONOMIC CULTURAL DEVELOPMENT ASSOCIATION”，英文簡稱為“YC-SMECDA”。

第二條 宗旨

本會為非牟利團體，宗旨為致力於團結和培養滬澳兩地青年才俊，旨在通過組織經貿、科技、文化、教育及專業服務等多元交流活動，深化兩地青年互動與合作，增強國家意識和愛國愛澳情懷，提升青年專業素養與創新能力，為澳門乃至國家的繁榮穩定培育兼具國際視野、社會責任和上海情結的新世代領軍人才，為滬澳經濟社會持續發展貢獻青春力量。

第三條 會址

本會會址設於澳門新口岸友誼大馬路555號澳門置地廣場12樓1209室，透過會員大會決議，協會可在認為適宜及有需要時，將會址遷至澳門任何地方。

第二章 會員

第四條 會員資格

凡贊成本會宗旨及認同本會章程者，

均可申請為本會會員。經本會理事會批准後，便可成為會員。

第五條 會員權利及義務

（一）會員有選舉權及被選舉權，享有本會舉辦一切活動和福利的權利。

（二）會員有遵守會章和決議，以及繳交會費的義務。

第三章 組織機關

第六條 機關

本會之組織機關包括會員大會、理事會、監事會。

第七條 會員大會

（一）本會最高權力機關為會員大會，負責制定或修改會章；選舉會員大會會長、常務副會長和理事會、監事會成員；決定會務方針；審查和批准理事會工作報告。

（二）會員大會設會長、常務副會長各一名。每屆任期為三年，可連選連任。

（三）會員大會每年舉行一次，至少提前八天透過掛號信或簽收之方式召集，召集書內須註明會議之日期、時間、地點和議程，如遇重大或特別事項得召開特別會員大會。

（四）修改本會章程之決議，須獲出席會員四分之三的贊同票；解散本會的決議，須獲全體會員四分之三的贊同票。

（五）本會在不違反法律規定及本會章程的原則下，得制定本會內部規章。內部規章之解釋、修改及通過之權限均屬會員大會。

第八條 理事會

（一）本會執行機關為理事會，負責執行會員大會決議和日常具體會務。

（二）理事會由最少三名或以上單數成員組成，設理事長、常務副理事長及秘書長各一名；理事若干名。每屆任期為三年，可連選連任。

（三）理事會議每六個月召開一次。會議在有過半數理事會成員出席時，方可議決事宜，決議須獲出席成員的絕對多數贊同票方為有效。

第九條 監事會

（一）本會監察機關為監事會，負責監察理事會日常會務運作和財政收支。

（二）監事會由最少三名或以上單數成員組成，設監事長一名、副監事長及監事各若干名。每屆任期為三年，可連選連任。

（三）監事會議每六個月召開一次。會議在有過半數監事會成員出席時，方可議決事宜，決議須獲出席成員的絕對多數贊同票方為有效。

第四章 附則

第十條 經費

本會經費源於會員會費及各界人士贊助，倘有不敷或特別需用款時，得由理事會決定籌募之。

二零二六年三月五日於第二公證署

技術輔導員 鄧詠詩Tang Veng Si

（是項刊登費用為 \$1,980.00）

（Custo desta publicação \$ 1 980,00）

海島公證署

澳門文創遊藝推廣協會

為着公佈之目的，透過二零二六年二月二十六日簽署的經認證文書設立了上述社團。該社團的設立文件和章程已存檔於本署2026/ASS/M1檔案組內，編號為11號。

澳門文創遊藝推廣協會

會章

第一章 | 總則

第一條 名稱

本會中文名稱為「澳門文創遊藝推廣協會」

第二條 宗旨

本會為非牟利之社會團體，宗旨為推動文創、動漫、桌上遊戲、電子遊戲、主機遊戲等多元遊藝及創意文化之發展，透過舉辦及參與活動、展覽、課程、講座、出版及大眾傳媒等形式，提供一個促進創作、交流與實踐的平台。

第三條 會址

本會設於澳門氹仔柯維納馬路374-A~410號南新第一座地下G舖。

第二章 | 會員

第四條 會員資格

凡認同本會宗旨、願遵守本章程之個人或團體，經理事會審核通過後，得成為本會會員。

第五條 會員權利及義務

會員享有以下權利：

- 一、參與本會舉辦之活動；
- 二、出席會員大會並享有表決、選舉及被選舉權；
- 三、獲取有關會務之資訊。

會員應履行以下義務：

- 一、遵守本會章程及一切決議；
- 二、協助推動本會宗旨與會務；
- 三、繳交會費（如有）。

第三章 | 組織架構

第六條 機構

本會組織機構包括會員大會、理事會、監事會。

第七條 會員大會

（一）本會最高權力機構為會員大會，負責制定或修改會章；選舉會員大會主席、副主席、秘書和理事會、監事會成員；決定會務方針，審查和批准理事會工作報告。

（二）會員大會設主席一名，副主席一名及秘書一名。每屆任期為三年，可連選連任。

（三）會員大會每年舉行一次，至少

提前八天透過掛號信或簽收之方式召集，通知書內須註明會議之日期、時間、地點及議程。

（四）修改本會章程之決議，須獲出席會員四分之三的贊同票；解散本會的決議，須獲全體會員四分之三的贊同票。

第八條 理事會

（一）本會執行機構為理事會，負責執行會員大會決議及日常具體會務。

（二）理事會由最少三名或以上單數成員組成，設理事長、副理事長各一名。每屆任期為三年，可連選連任。

（三）理事會會議每三個月召開一次。會議在有過半數理事會成員出席時，方可議決事宜，決議須獲出席成員的絕對多數贊同票方為有效。

第九條 監事會

（一）本會監察機構為監事會，負責監察理事會日常會務運作及財政收支。

（二）監事會由最少三名或以上單數成員組成，設監事長、副監事長各一名。每屆任期為三年，可連選連任。

（三）監事會會議每三個月召開一次。會議在有過半數監事會成員出席時，方可議決事宜，決議須獲出席成員的絕對多數贊同票方為有效。

第四章 | 會議及選舉

第十條 經費

本會經費源自會員會費及各界人士贊助，倘有不敷或特別需用款時，得由理事會決定籌募之。

第五章 | 附則

第十一條

本會解散時，其剩餘資產須依會員大會決議處理，優先撥作支持本地文創或非牟利文化發展用途。

二零二六年二月二十六日於海島公證署

技術輔導員 霍麗明

（是項刊登費用為 \$1,620.00）

（Custo desta publicação \$ 1 620,00）

私人公證員

CARTÓRIO PRIVADO
MACAU

證明

CERTIFICADO

茲證明：

壹 — 附於本證明之影印本與正本一式無訛。

貳 — 該影印本取自載於本公證署協會與基金會備案簿冊第1/2026卷第1號文件之《澳門保安專業研究學會》設立章程。

叁 — 本證明共5頁，均蓋上鋼印為據，並由本人簽蓋。

CERTIFICO:

UM — Que a fotocópia apensa a esta certidão está conforme o original.

DOIS — Que foi extraída neste Cartório do original dos estatutos da «MACAO SECURITY PROFESSIONAL RESEARCH INSTITUTE», arquivada neste Cartório sob o n.º 1 do maço n.º 1/2026 de Depósito de Associações e Fundações.

TRÊS — Que no seu conjunto constitui um documento de 5 folhas autenticadas com o selo branco e por mim rubricadas.

澳門保安專業研究學會

MACAO SECURITY
PROFESSIONAL RESEARCH
INSTITUTE
章程

第一章
名稱、住所及宗旨

第一條 — 名稱

本會中文名稱為“澳門保安專業研究學會”，英文名稱為“MACAO SECURITY PROFESSIONAL RESEARCH INSTITUTE”，英文簡稱：MSPRI。

第二條 — 本會會址

本會設於澳門宋玉生廣場181-187號光輝(集團)商業中心7樓K座，可根據需要設立辦事處。經理事會批准，本會會址可遷至澳門任何其他地方。

第三條 — 宗旨

- 於澳門推廣專業保安，提升保安業的良好專業操守及培訓保安管理人材，團結互助，維護同業之利益，促進安保事業的發展。

- 加強與社會各界的融合和溝通、拓展與其他地區保安業之聯系，與政府、不同界別、社會團體的緊密合作，共同為澳門保安行業持續發展努力。

第二章

會員資格、權利及義務、資格中止及喪失

第四條 – 會員

(一) 凡具有保安、物管、保安系統或紀律部隊相關工作經驗者，均可申請成為會員。

(二) 每名人士申請入會時，必須承認及遵守本會章程，填寫申請表格，由理事會負責審批，在繳納入會會費後，即可成為會員。

(三) 本會可邀請傑出人士為名譽會長，或名譽顧問，而該等人士將不會直接參與本會之行政及管理等事務。

第五條 – 會員享有之權利

- (一) 參加會員大會；
- (二) 選舉及被選舉權；
- (三) 對本會會務提出建議及意見；
- (四) 參與本會舉辦之一切活動；
- (五) 退出本會；

第六條 – 會員應盡之義務

(一) 遵守本會的章程並執行一切議決案；

(二) 積極參與、支持及協助本會舉辦之各項活動，推動會務發展及促進會員之間團結和合作；

(三) 按時繳納會費及其他應付之費用；

(四) 不得作出任何有損本會聲譽之行為。

第七條 – 會員資格之中止及喪失

(一) 會員有退出本會的自由，但應向理事會提出書面申請。

(二) 凡拖欠會費超過兩年或以上者，其會員資格將自動中止；理事會對是否除去該會員的資格擁有最後決定權。

(三) 違反本會章程、內部規章、決議或損害本會聲譽、利益之會員，將由理事會決定及作出譴責和警告之處分；情況嚴重者，由理事會決定是否除去該會員的資格。

(四) 會員被除去該會員的資格時，所繳的一切費用概不發還。

第三章

第八條 – 本會的組織架構為：

(一) 會員大會；

- 會員大會為本會最高權力架構

- 由會長主持

- 主席團是由一名會長、若干名副會長、秘書長和若干名秘書組成

(二) 理事會；

- 理事會成員由會員大會選出，其總數必須為單數

- 理事會設理事會主席一名、若干名副主席及若干名理事、司庫及秘書長各一人

- 負責執行會員大會決策和日常具體會務

(三) 監事會

- 監事會由大會選出，其總數必須為單數

- 監事會設監事長一名、若干名副監事長及若干名監事、秘書一名

- 負責監察理事會日常會務運作

第九條 – 會員大會主席團、理事會、監事會成員由會員大會選舉產生，任期三年，連選得連任。

第四章

會議

第十條 – 會員大會每年召開一次，由行政管理機關召集，並由會長主持，大會之召集至少於開會日期十日以前以掛號信方式或透過簽收之方式通知，召集書內應指出會議之日期、時間、地點及議程。屬首次召集之會員大會，如出席社員未足半數，不得作任何決議。會員大會將於超過通知書上指定時間三十分鐘後做第二次召集，屆時不論出席人數多寡，會員大會均開會。各項會議召開時，各項決議須過半數以上出席成員通過方為有效；理事會、監事會及會員大會在每次舉行會議時須作會議記錄，該等機關之決議應載於機關本身之會議紀錄簿冊內，以供查閱。

第十一條 – 理事會議、監事會議應每年最少召開一次。

第十二條 – 理事會會議、監事會會議分別由理事長、監事長召集並主持。

第十三條 – 理事會議須經半數以上理事同意，始得通過決議。

第十四條 – 修改本會章程之決議，須獲得出席會員四分之三的贊同票；解散本會的決議，須獲全體會員四分之三的贊同票。

第五章

經費

第十五條 – 本會為非牟利社團，有關經費來源主要由會員繳交之會費及海內外各界熱心人士之捐贈或公共機構或私人團體之贊助。

第六章

附則

第十六條 – 本會設內部規章，規範領導機構轄下的各部門組織，行政管理及財務運作細則等事項，有關條文由會員大會通過後公佈執行。

第十七條 – 本會章程之解釋權屬會員大會；本會章程由會員大會通過之日起生效，若有未盡善之處，由會員大會討論通過修訂。

第十八條 – 本章程所未規範事宜，依澳門現行法律執行。

二零二六年三月九日於澳門

私人公證員 潘世隆

Cartório Privado, em Macau, aos 9 de Março de 2026. — O Notário, *Marcelo Poon*.

(是項刊登費用為 \$2,880.00)

(Custo desta publicação \$ 2 880,00)

第一公證署

新益花園業主聯誼互助會

為着公佈之目的，上述社團的修改章程文本自二零二六年三月九日，存放於本署的社團及財團存檔文件內，檔案組1號9/2026。

新益花園業主聯誼互助會

修改章程

第三條 會址

本會會址設於澳門馬交石斜坡1至25號新益花園第六座地下辦公室。

第五條 會員資格

1. 業主若申請加入本會成為會員，必須以書面方式提出，經理事會審核通過。
2. 保持不變
3. 保持不變

二零二六年三月九日於第一公證署

助理員 黃海滔

(是項刊登費用為 \$405.00)

(Custo desta publicação \$ 405,00)

第二公證署

澳門海珠聯誼會

為公佈的目的，上述社團的修改章程文本已於二零二六年三月五日存檔於本署 2026/ASS/M1檔案組內，編號為21號。該修改章程文本如下：

第三條——本會會址設於澳門賈伯樂提督街129及131號地下。於有需要時可遷往本澳其他地區。

二零二六年三月五日於第二公證署

技術輔導員 鄧詠詩 Tang Veng Si

(是項刊登費用為 \$225.00)

(Custo desta publicação \$ 225,00)

第二公證署

澳門詠春國術總會

為公佈的目的，上述社團的修改章程文本已於二零二六年三月六日存檔於本署 2026/ASS/M1檔案組內，編號為23號。該修改章程文本如下：

第二條：本會會址為澳門賈伯樂提督巷19-G麗園大廈5樓G。

二零二六年三月六日於第二公證署

技術輔導員 鄧詠詩 Tang Veng Si

(是項刊登費用為 \$225.00)

(Custo desta publicação \$ 225,00)

私人公證員

CARTÓRIO PRIVADO

MACAU

證 明 書

“澳門註冊會計師公會”

為着公佈之目的，茲證明，透過二零二六年三月六日簽署修改章程文本，並已存檔於本署ASO 5檔案組內，編號為5/2026。

澳門註冊會計師公會

章程修改

澳門註冊會計師公會（以下簡稱“本會”），聲明修改本會章程第三條第一款及第四條文本如下：

第三條

一、本會宗旨以維護和促進會員的集體利益為目的，並為所屬專業界別爭取合理權益，尤其聯繫會計師行業的所有專業人士在法律上容許的範圍之內，代表他們及維護有關之利益，包括技術上，文化上，道德上，總體上專業性質的利益；

二、（保持不變）。

第四條

會員須具有會計專業的大專或以上學歷，又或具有會計相同專業技能資歷，且須為澳門特別行政區註冊的會計師並正從事會計相關的職業。

二零二六年三月六日於澳門特別行政區

私人公證員 周成俊

(是項刊登費用為 \$540.00)

(Custo desta publicação \$ 540,00)

私人公證員

CARTÓRIO PRIVADO

MACAU

證明

CERTIFICADO

粵港澳驗樓學會

ASSOCIAÇÃO DE INSPEÇÃO

DE CONSTRUÇÕES DE

GUANGDONG, HONG KONG E

MACAU

為着公佈之目的，茲證明上述社團的修改章程文本已於2026年03月09日存檔於本私人公證署“2026年社團及財團文件檔案組”第1/2026檔案組內，編號為6，章程條文內容載於附件。

Para efeitos de publicação, certifico o presente exemplar do acto de alteração dos estatutos da Associação acima referida, do teor em anexo, cujo instrumento de onde foi extraído se encontra arquivado neste Cartório em 9 de Março de 2026, sob o número 6 do maço número 1/2026 de documentos referentes à criação de associações e à instituição de fundações do ano 2026.

粵港澳驗樓學會章程

第一章 總則

第二條 宗旨

1. 促進及推動本澳建造業驗樓師資格考評機制及認證制度；

第三條 會址

本會會址設於澳門路環石排灣業興二街業興大廈第五座地下E舖。

二零二六年三月九日於澳門

私人公證員 麥興業

Cartório Privado, em Macau, aos 9 de Março de 2026. — O Notário Privado, Mak Heng Ip.

(是項刊登費用為 \$630.00)

(Custo desta publicação \$ 630,00)

澳門自來水股份有限公司

股東常會召集通告

本公司定於二零二六年三月三十日（星期一）上午十一時正在澳門青洲大馬路七一一號，召開股東週年常會，議程如下：

- (一) 審議及批核二零二五年董事會報告書、已審計賬目、盈餘運用及監事會報告及意見書；
- (二) 選舉監事會成員；
- (三) 其他事宜。

澳門，二零二六年三月十三日

股東會主席團主席 李成偉

公司地址：澳門青洲大馬路七一一號

商業及動產登記局之登記編號：215 (SO)

Sociedade de Abastecimento de

Águas de Macau, S.A.

Convocatória para Assembleia Geral Ordinária

Nos termos legais e estatutários, convocam-se os Senhores Accionistas da Sociedade de Abastecimento de Águas de Macau S.A. para reunirem em Assembleia Geral Anual, no próximo dia 30 de Março de 2026 (Segunda-feira), pelas 11.00 horas, na sede desta sociedade, sita na Avenida do Conselheiro Borja, 718, em Macau, com a seguinte Ordem de Trabalhos:

1. Discussão e deliberação sobre o relatório do Conselho de Administração, as contas do exercício, a proposta aplicação de resultados e o Relatório e Parecer do Conselho Fiscal, relativos ao exercício de 2025;

2. Eleição dos membros do Conselho de Fiscal;

3. Outros assuntos de interesse da Sociedade.

Macau, aos 13 de Março de 2026.

Presidente da Mesa da Assembleia Geral, *Lee Seng Wei*.

Sede: Avenida do Conselheiro Borja, 718, Macau

Registo No.: 215 (SO)

(是項刊登費用為 \$720.00)

(Custo desta publicação \$ 720,00)

Companhia de Investimento Predial Ka Fai, S.A.R.L.

CONVOCATÓRIA

Nos termos dos estatutos, convoco a Assembleia Geral da “Companhia de Investimento Predial Ka Fai, S.A.R.L.”, a reunir em sessão ordinária, na Avenida da Praia Grande, N.º 594, Edifício BCM, 20.º andar, desta cidade, no dia 31 de Março de 2026, pelas onze horas, com a seguinte:

ORDEM DE TRABALHOS

- Deliberar sobre o relatório, balanço e contas do Conselho de Administração e o parecer do Conselho Fiscal;

- Outros assuntos de interesse para a sociedade.

Em caso de falta de quórum, a Assembleia reunirá trinta minutos depois da hora marcada, qualquer que seja o número de sócios presentes e o património associativo nominal representado.

Macau, aos 11 de Março de 2026. — O Secretário da Assembleia Geral, *Lo Chun*.

(是項刊登費用為 \$360.00)

(Custo desta publicação \$ 360,00)

MAGRAN DESENVOLVIMENTO E COMÉRCIO INTERNACIONAL, S.A.R.L

CONVOCATÓRIA

Nos termos dos estatutos, convoco a Assembleia Geral de “Magran Desenvolvimento e Comércio Internacional, S.A.R.L”, a reunir em sessão ordinária, na Avenida da Praia Grande, N.º 594, Edifício BCM 20.º andar, desta cidade, no dia 30 de Março de 2026, pelas doze horas, com a seguinte:

Em caso de falta de quórum, a Assembleia reunirá trinta minutos depois da hora marcada, qualquer que seja o número de sócios presentes e o património associativo nominal representado.

Macau, aos 11 de Março de 2026. — A Presidente da Assembleia Geral, *Chue Chor Wan*.

(是項刊登費用為 \$450.00)

(Custo desta publicação \$ 450,00)

MAGRAN-GESTÃO DE PARTICIPAÇÕES, S.A.R.L.

CONVOCATÓRIA

Nos termos dos estatutos, convoco a Assembleia Geral de “Magran-Gestão de Participações, S.A.R.L.”, a reunir em sessão ordinária, na Avenida da Praia Grande, N.º 594, Edifício BCM 20.º andar, desta cidade, no dia 30 de Março de 2026, pelas dez horas, com a seguinte:

ORDEM DE TRABALHOS:

- Deliberar sobre o relatório, balanço e contas do Conselho de Administração e o parecer do Conselho Fiscal;

- Eleição dos órgãos sociais para 1/4/2026-31/3/2028;

- Outros assuntos de interesse para a sociedade.

ORDEM DE TRABALHOS:

- Deliberar sobre o relatório, balanço e contas do Conselho de Administração e o parecer do Conselho Fiscal;

- Outros assuntos de interesse para a sociedade.

Em caso de falta de quórum, a Assembleia reunirá trinta minutos depois da hora marcada, qualquer que seja o número de sócios presentes e o património associativo nominal representado.

Macau, aos 11 de Março de 2026. — A Presidente da Assembleia Geral, *Chue Chor Wan*.

(是項刊登費用為 \$360.00)

(Custo desta publicação \$ 360,00)