

Despacho n.º 80/SATOP/98

批示 第 80/SATOP/98 號

Respeitante à integração no domínio privado do Território de um terreno vago com a área de 5 068 m², situado na ilha de Coloane, em Ká-Hó, onde se encontra implantado o Lar de Santa Lúcia, para efeitos de registo (Processo n.º 8 182.1 da Direcção dos Serviços de Solos, Obras Públicas e Transportes e Processo n.º 27-C/98 da Comissão de Terras).

Considerando que:

1. O edifício onde funciona o Lar de Santa Lúcia, situado em Ká-Hó, na ilha de Coloane, foi construído num terreno vago com a área de 5 068 m² (cinco mil e sessenta e oito metros quadrados), assinalado na planta n.º 4 311/93, emitida pela Direcção dos Serviços de Cartografia e Cadastro (DSCC), em 24 de Novembro de 1997.

2. Verificando-se a necessidade de registar o referido imóvel a favor do Território, procede-se agora à integração no seu domínio privado do terreno vago supra-referido.

Nestes termos;

Ao abrigo do disposto no n.º 2 do artigo 7.º da Lei n.º 6/80/M, de 5 de Julho, determino a integração no domínio privado do Território do terreno vago com a área de 5 068 m², situado em Ká-Hó, na ilha de Coloane, assinalado na planta referenciada por processo n.º 4 311/93, emitida pela DSCC, em 24 de Novembro de 1997, anexa ao presente despacho e do qual faz parte integrante.

Gabinete do Secretário-Adjunto para os Transportes e Obras Públicas, em Macau, aos 31 de Julho de 1998. — O Secretário-Adjunto, *José Alberto Alves de Paula*.

關於將位於路環九澳，九澳老人院座落之一幅面積5068平方米之無主土地歸併為本地區之私產，此乃為著登記之效力（土地工務運輸司第 8182.1 號案卷及土地委員會第 27-C/98 號案卷）。

鑑於：

1. 作為九澳老人院之樓宇座落於路環九澳，興建在一幅面積為 5068（伍仟零陸拾捌）平方米之無主土地上，標明在地圖繪製暨地籍司於一九九七年十一月二十四日發出之第 4311/93 號平面圖內。

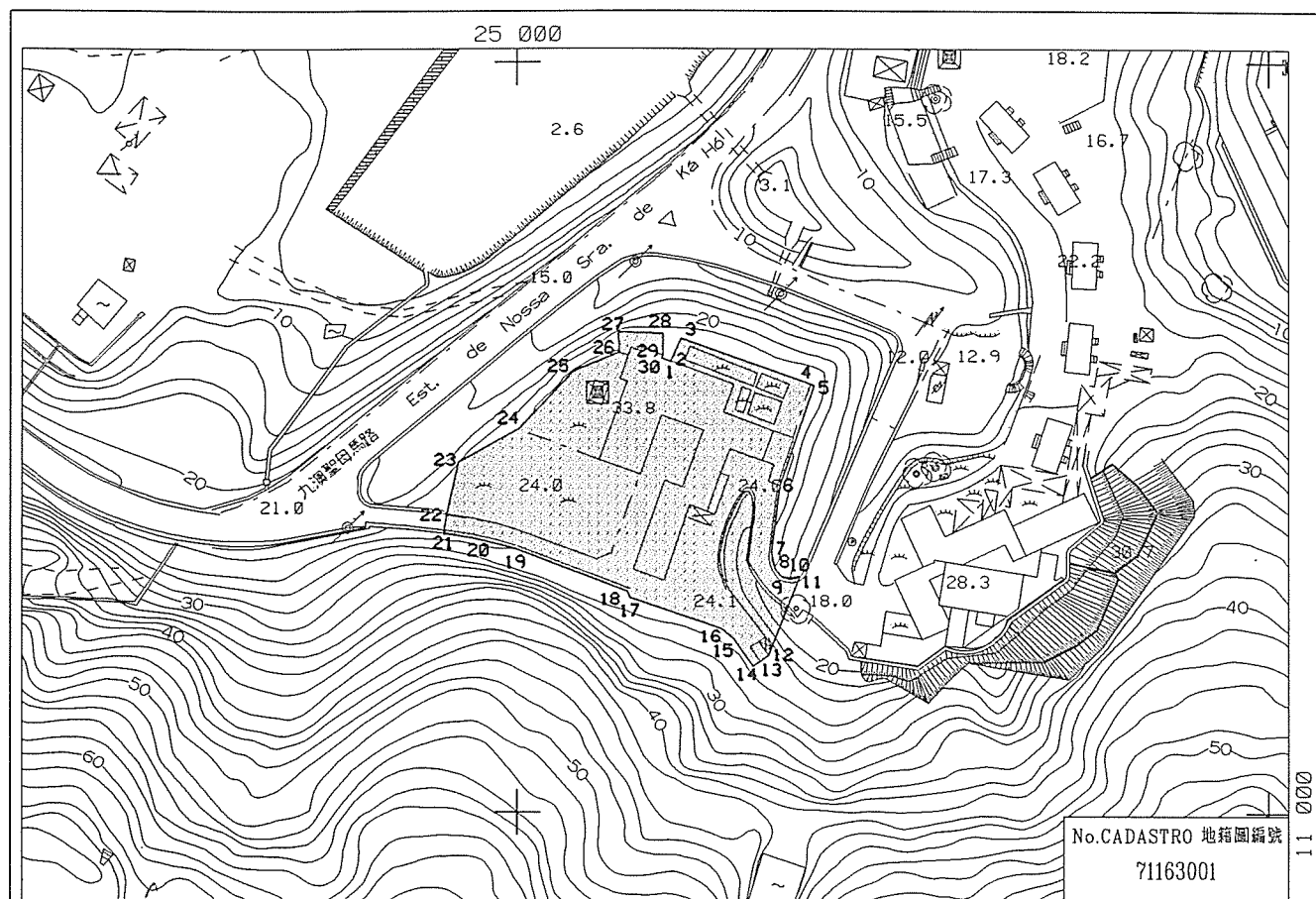
2. 有需要以本地區名義登記上述不動產，現將上述無主土地歸併為本地區之私產。

基於此；

根據七月五日第 6/80/M 號法律第七條第二款之規定，現命令將位於路環九澳一幅面積 5068 平方米之無主土地歸併為本地區之私產，該地段標明在地圖繪製暨地籍司於一九九七年十一月二十四日發出之第 4311/93 號案卷之平面圖內，有關地籍圖附於本批示並作為其組成部分。

一九九八年七月三十一日於澳門運輸暨工務政務司辦公室

政務司 鮑維立



Lar de Sta. Lúcia - Ká Hó (Coloane)

九澳聖路濟亞之家(路環)

N.º	H (m)	P (m)
1	040.9	11
2	041.0	11
3	043.0	11
4	043.6	11
5	048.2	11
6	049.4	11
7	050.1	11
8	057.9	11
9	059.0	11
10	070.7	11
11	073.2	11
12	075.4	11
13	067.0	11
14	064.8	11
15	063.0	11
16	054.1	11
17	030.2	11
18	030.4	11
19	030.4	11
20	030.4	11
21	030.4	11
22	030.4	11
23	030.4	11
24	030.4	11
25	030.4	11
26	030.4	11
27	030.4	11
28	030.4	11
29	030.4	11
30	030.4	11
31	030.4	11
32	030.4	11
33	030.4	11
34	030.4	11
35	030.4	11
36	030.4	11
37	030.4	11
38	030.4	11
39	030.4	11
40	030.4	11
41	030.4	11
42	030.4	11
43	030.4	11
44	030.4	11
45	030.4	11
46	030.4	11
47	030.4	11
48	030.4	11
49	030.4	11
50	030.4	11
51	030.4	11
52	030.4	11
53	030.4	11
54	030.4	11
55	030.4	11
56	030.4	11
57	030.4	11
58	030.4	11
59	030.4	11
60	030.4	11
61	030.4	11
62	030.4	11
63	030.4	11
64	030.4	11
65	030.4	11
66	030.4	11
67	030.4	11
68	030.4	11
69	030.4	11
70	030.4	11
71	030.4	11
72	030.4	11
73	030.4	11
74	030.4	11
75	030.4	11
76	030.4	11
77	030.4	11
78	030.4	11
79	030.4	11
80	030.4	11
81	030.4	11
82	030.4	11
83	030.4	11
84	030.4	11
85	030.4	11
86	030.4	11
87	030.4	11
88	030.4	11
89	030.4	11
90	030.4	11
91	030.4	11
92	030.4	11
93	030.4	11
94	030.4	11
95	030.4	11
96	030.4	11
97	030.4	11
98	030.4	11
99	030.4	11
100	030.4	11

Confrontações actuais: 四至

- N/E - Faixa de terreno do Território junto a via adjacente à Estrada de Nossa Sra. de Ká Hó;
- 北/東 - 澳門地區之土地, 鄰近與九澳聖母馬路相接之道路;
- S - Terreno montanhoso do Território;
- 南 - 澳門地區山區土地;
- W - Faixa de terreno junto à Estrada de Nossa Sra. de Ká Hó.
- 西 - 與九澳聖母馬路相鄰之土地.

Área = 5 068 m²
面積

DIRECÇÃO DOS SERVIÇOS DE CARTOGRAFIA E CADASTRO
地 圖 繪 製 暨 地 籍 司

ESCALA 比例 1:2000

20 0 20 40 60 80 100 120 140 160 180 metros
公尺

A EQUIDISTÂNCIA DAS CURVAS É DE 2 METROS
2公尺等高綫距

Datum Vertical: NÍVEL MÉDIO DO MAR (MSL)
高程基準: 平均海平面